

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 222186**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ТВЕРСКАЯ УЛИЦА, 9С7**

**Сдается офис**  
**3 586 000 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение с современной отделкой. В состав помещения входит 15 отдельных кабинетов. Потолки подвесные, типа «Армстронг». Стены выполнены из гипсокартона, оклеены стеклообоями, окрашенными водоэмульсионной краской. Высота потолков составляет 2,8 метра. Напольное покрытие представлено ламинатом и ковролином.

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Нежилое
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Пропускная система
Подтип	офис		
Метро	Охотный Ряд	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	4 мин.	Электрическая мощность	15 кВТ
Этаж	3	Количество мокрых точек	1
Этажей	6	Отопление	Центральное
Высота потолков	2.8 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	782 м <sup>2</sup>	Кондиционирование	Центральное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Аптека	Да
Срок аренды	длительный срок	Банкомат	Да
Состояние	Офисная отделка	Буфет	Да
Тип здания	Административное	Минимаркет	Да
Планировка	кабинетная	Конференц-зал	Да
Класс здания	B	Кафе	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Добавлено	2025-10-02 10:22:17



